

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Дубровская д. 40 И

за период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.

Площадь жилых помещений в доме 157,4 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.16 г.

1 090

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	18 661	2 469	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.16 по 31.12.16	9 372	9 372
			2.банк.1,5%	51	51
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	18 661	2 469		9 423	9 423
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС	0	0		0	0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	18 661	2 469		9 423	9 423
пени	7 151	946			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	25 812	3 415		9 423	9 423
Сумма переплаты (задолженности)					
процент оплаты арендаторы		13,23			-6 008
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2017 г.					-4 918

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул.Дубровская д. 40 и**

период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. г.

Площадь помещений в доме: 157,4
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 год.

1090

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*10,07)	30,21
	Аварийно-диспетчерская служба (157,4*0,92)	144
февраль	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*10,07)	30,21
	Аварийно-диспетчерская служба (157,4*0,92)	144
март	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*10,07)	30,21
	Аварийно-диспетчерская служба (157,4*0,92)	144
апрель	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*10,07)	30,21
	Аварийно-диспетчерская служба (157,4*0,92)	144
май	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*10,07)	30,21
	Аварийно-диспетчерская служба (157,4*0,92)	144
	Размещение информации на сайтах	128
июнь	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*10,07)	30,21
	Аварийно-диспетчерская служба (157,4*0,92)	144
	Размещение информации на сайтах	128
июль	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*10,07)	30,21
	Аварийно-диспетчерская служба (157,4*0,92)	144
	Размещение информации на сайтах	128
август	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*10,07)	30,21
	Аварийно-диспетчерская служба (157,4*0,92)	144
	Размещение информации на сайтах	128
сентябрь	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*10,07)	30,21
	Аварийно-диспетчерская служба (157,4*0,92)	144
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Размещение информации на сайтах	128

октябрь	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*10,07)	30,21
	Аварийно-диспетчерская служба (157,4*0,92)	144
	Размещение информации на сайтах	128
ноябрь	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*10,07)	30,21
	Аварийно-диспетчерская служба (157,4*0,92)	144
	Размещение информации на сайтах	128
декабрь	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*10,07)	30,21
	Аварийно-диспетчерская служба (157,4*0,92)	144
	Размещение информации на сайтах	128
	Итого:	9 372